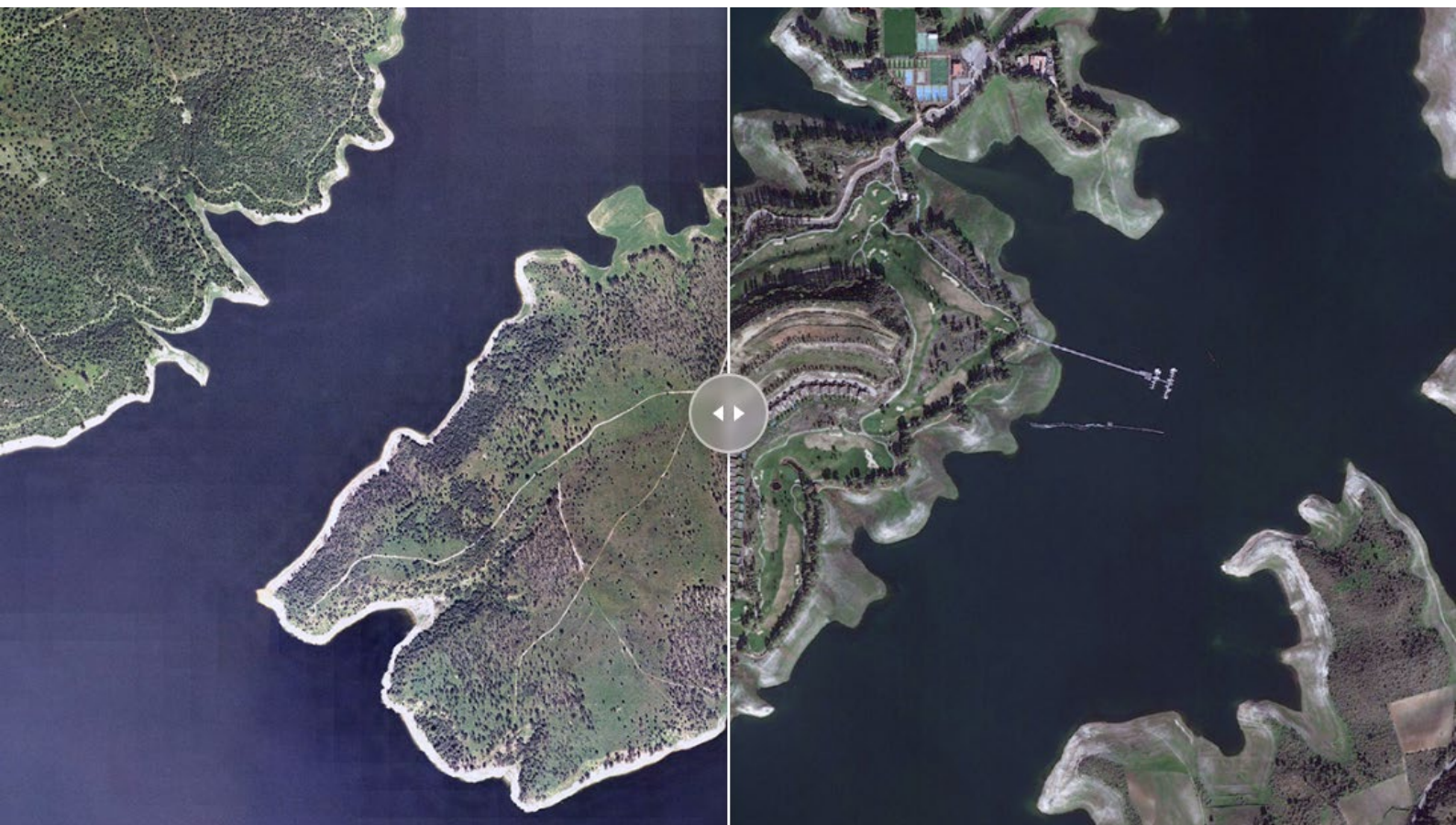




Responsabilidad patrimonial de la Administración por motivos urbanísticos

**FECHA**

16, 18, 23 y 25 de JUNIO de 2026

HORARIO (PENINSULAR)

09:15h a 14:00h

EMPLAZAMIENTO

Sala privada de Zoom

ORGANIZA



COLABORA:



PROGRAMA

16 DE JUNIO

09:15 **Presentación.**

09:20 **Principios generales de la responsabilidad patrimonial de la Administración. Regulación legal: Ley 40/2015 y Ley de Expropiación Forzosa de 1954. Requisitos, y procedimiento para el ejercicio de la acción de responsabilidad patrimonial. Plazo, nexo causal, individualización del daño, no obligatoriedad de sufrir el daño, daño evaluable económicamente.**

D. JOSÉ ANTONIO GARCÍA TREVIJANO. Letrado mayor del Consejo de Estado. (ex) Doctor en Derecho.

11:30 **La responsabilidad patrimonial por causas urbanísticas. Regulación legal. Título VI. Art 48 del TRLS 2015. Supuestos indemnizatorios. Responsabilidad compartida entre varias administraciones. Situaciones de fuera de ordenación.**

D. FRANCISCO J. ZARAGOZA IVARS. Doctor en Derecho. Técnico Urbanista por el INAP.

18 DE JUNIO

09:15 **Especial referencia a la declaración de nulidad sobrevenida del planeamiento y de los proyectos de equidistribución. Responsabilidad de la Administración en caso de nulidad del Plan. Cómputo del plazo de ejercicio. Daños indemnizables en este caso. Responsabilidad concurrente del promotor del Plan. Responsabilidad por la aplicación de tributos respecto de suelos que pretendía reclasificar el Plan nulo. Responsabilidad contractual en caso de convenio fundado en un Plan nulo. Estudio de la jurisprudencia más destacada.**

D. GABRIEL SORIA. Abogado urbanista.

11:30 **Valoración de las indemnizaciones surgidas por responsabilidad patrimonial derivada de causas urbanísticas: Indemnizaciones de la facultad de participar en actuaciones de nueva urbanización.**

D. ENRIQUE MANZANO MARTÍNEZ. Doctor arquitecto.

23 DE JUNIO

09:15 **Valoración de las indemnizaciones surgidas por responsabilidad patrimonial derivada de causas urbanísticas: Indemnizaciones de la iniciativa y la promoción de actuaciones de urbanización o edificación.**

D. JOSE IGNACIO CORTÉS BRETÓN. Arquitecto.

11:30 **Estudio de un supuesto real. La millonaria condena al ayuntamiento de Benidorm a abonar unos 250 millones de euros por incumplimiento de un convenio urbanístico firmado para la obtención de suelos para la integrarse en el parque natural marítimo terrestre Serra Gelada.**

Análisis de la Sentencia del TSJ valenciano de 23 de Mayo de 2024 estableciendo la responsabilidad patrimonial del Ayuntamiento por incumplimiento de los convenios. Recurso de casación y recurso de amparo.

D. FRANCISCO J. ZARAGOZA IVARS. Doctor en Derecho. Técnico Urbanista por el INAP.

25 DE JUNIO

09:15 **El caso de la Isla de Valdecañas. Posible surgimiento de responsabilidad patrimonial de la Administración. Explicación del caso. Protección ambiental Estudio de la jurisprudencia vertida sobre este asunto. TSJ, Tribunal Supremo y Tribunal Constitucional. Consecuencias indemnizatorias previsibles.**

D. JULIAN MORA ALISEDA. Catedrático de Ordenación territorial de la Universidad de Extremadura.

D. FRANCISCO J. ZARAGOZA IVARS. Doctor en Derecho. Técnico Urbanista por el INAP.

14:00 **Fin del curso.**

→ INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES

Revista de Derecho Urbanístico

Tel. +34 91 574 64 11

rdu@rdu.es www.rdu.es

SE ENTREGARÁN DIPLOMAS DE ASISTENCIA

Las sesiones se desarrollarán de acuerdo con el programa, horario y tema que se indican. La Dirección se reserva la facultad de hacer cambios o modificaciones en el programa por motivos de organización. Se llevarán a cabo siempre y cuando se alcance un mínimo de 20 inscripciones. Se realizarán controles de asistencia, cuyos resultados podrán condicionar la entrega del Diploma Final.

○ FORMA DE PAGO

Para suscriptores de RDU: 250€.-

Para no suscriptores de RDU: 300€.-

→ A través de la web:

<https://rdu.es/producto-categoria/cursos/>

→ Transferencia bancaria a:

RDU Revistas Especializadas, S.L.

Banco Santander · C/ O'donnell, 26, Madrid.

IBAN: ES86 0030 1038 7608 6527 5273

Indicando en concepto:

Nombre del curso + nombre asistente(s)